

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

SU ISTORIJA

2024-01-16 14:48:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/134667**Registro tipas: **Patalpos/butai**Sudarymo data: **1999-03-30**Adresas: **Gargždai, Kvietinių g. 9C-4**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - GaražasUnikalus daikto numeris: **5597-5002-2085:0001**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**

Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr.

ir pažymėjimas plane: **5597-5002-2085, 2G1p**Statybos pabaigos metai: **1975**Baigtumo procentas: **100 %**Aukštas: **1**Rūsiai: **Nėra**Šildymas: **Nėra**Vandentiekis: **Nėra**Nuotekų šalinimas: **Nėra**Dujos: **Nėra**Viryklė: **Nėra**Bendras plotas: **16.19 kv. m**Pagrindinis plotas: **16.19 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3892 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**Atkuriamoji vertė: **2919 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **1022 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-04-06**Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-03-30**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **patalpa Nr. 5597-5002-2085:0001, aprašyta p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2004-01-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės****nutarimas Nr. 33****2004-02-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-1**Įrašas galioja: **Nuo 2004-03-19**4.2. **[X]****Nuosavybės teisė**Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **patalpa Nr. 5597-5002-2085:0001, aprašyta p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **1999-06-14 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1186**Išregistravimo pagrindas: **2004-01-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės****nutarimas Nr. 33****2004-02-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-1**Įrašas galioja: **Nuo 1999-07-20 iki 2004-03-19**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103732**

Daiktas: **patalpa Nr. 5597-5002-2085:0001, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-01-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 33
2004-02-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-1**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-09**

6.2. **[X]**

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Klaipėdos rajono savivaldybės taryba, a.k. 188660726**
Daiktas: **patalpa Nr. 5597-5002-2085:0001, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-01-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 33
2004-02-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-1**
Išregistravimo pagrindas: **2020-12-03 Asmens prašymas Nr. (5.1.46 E)A5-6851**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-03-19 iki 2020-12-09**

6.3. **[X]**

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Klaipėdos apskrities viršininko administracijos kaimo
reikalų departamento Klaipėdos rajono žemės ūkio skyrius,
a.k. 193047340**
Daiktas: **patalpa Nr. 5597-5002-2085:0001, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-06-14 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1186**
Išregistravimo pagrindas: **2004-01-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 33
2004-02-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-1**
Įrašas galioja: **Nuo 1999-07-20 iki 2004-03-19**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

15. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

SU ISTORIJA

2024-01-16 14:49:27

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/134592**Registro tipas: **Patalpos/butai**Sudarymo data: **1999-04-01**Adresas: **Gargždai, Turgaus g. 13A K4-127**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - GaražasUnikalus daikto numeris: **5597-1001-1027:0019**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**

Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr.

ir pažymėjimas plane: **5597-1001-1027, 7G1p**Statybos pabaigos metai: **1974**Baigtumo procentas: **100 %**Aukštas: **1**Rūsiai: **Nėra**Šildymas: **Nėra**Vandentiekis: **Nėra**Nuotekų šalinimas: **Nėra**Dujos: **Nėra**Viryklė: **Nėra**Bendras plotas: **20.00 kv. m**Pagrindinis plotas: **20.00 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4563 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**Atkuriamoji vertė: **3422 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **1198 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-03-31**Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-03-30**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **patalpa Nr. 5597-1001-1027:0019, aprašyta p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2004-01-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 33****2004-02-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-1**Įrašas galioja: **Nuo 2004-03-19**4.2. **[X]****Nuosavybės teisė**Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **patalpa Nr. 5597-1001-1027:0019, aprašyta p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **1999-06-14 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1186**Išregistravimo pagrindas: **2004-01-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 33****2004-02-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-1**Įrašas galioja: **Nuo 1999-07-14 iki 2004-03-19**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103732**

Daiktas: **patalpa Nr. 5597-1001-1027:0019, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-01-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 33
2004-02-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-1**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-09**

6.2. **[X]**

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Klaipėdos rajono savivaldybės taryba, a.k. 188660726**
Daiktas: **patalpa Nr. 5597-1001-1027:0019, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-01-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 33
2004-02-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-1**
Išregistravimo pagrindas: **2020-12-03 Asmens prašymas Nr. (5.1.46 E)A5-6851**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-03-19 iki 2020-12-09**

6.3. **[X]**

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Klaipėdos apskrities viršininko administracijos kaimo
reikalų departamento Klaipėdos rajono žemės ūkio skyrius,
a.k. 193047340**
Daiktas: **patalpa Nr. 5597-1001-1027:0019, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-06-14 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1186**
Išregistravimo pagrindas: **2004-01-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 33
2004-02-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-1**
Įrašas galioja: **Nuo 1999-07-14 iki 2004-03-19**

7. **Juridiniai faktai:** įrašų nėra

8. **Žymos:** įrašų nėra

9. **Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu:** įrašų nėra

10. **Daikto registravimas ir kadastro žymos:** įrašų nėra

11. **Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

12. **Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

13. **Kita informacija:** įrašų nėra

14. **Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

15. **Asmenvardžių istorija:** įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
SU ISTORIJA

2024-01-16 14:49:56

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/134591**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **1999-04-01**
Adresas: **Gargždai, Turgaus g. 13A K11-176**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Negyvenamoji patalpa - Garažas**
Unikalus daikto numeris: **5597-1001-1127:0020**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr.
ir pažymėjimas plane: **5597-1001-1127, 8G1p**
Statybos pabaigos metai: **1971**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštas: **1**
Rūsysis: **Nėra**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Viryklė: **Nėra**
Bendras plotas: **23.13 kv. m**
Pagrindinis plotas: **23.13 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5055 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**
Atkuriamoji vertė: **3791 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1327 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-03-30**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-03-30**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **patalpa Nr. 5597-1001-1127:0020, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-01-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 33**
2004-02-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-1
Įrašas galioja: **Nuo 2004-03-19**

4.2. **[X]** **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **patalpa Nr. 5597-1001-1127:0020, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-06-14 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1186**
Išregistravimo pagrindas: **2004-01-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 33**
2004-02-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-1
Įrašas galioja: **Nuo 1999-07-14 iki 2004-03-19**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103732**

Daiktas: **patalpa Nr. 5597-1001-1127:0020, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-01-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 33
2004-02-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-1**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-09**

6.2. [X]

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Klaipėdos rajono savivaldybės taryba, a.k. 188660726**
Daiktas: **patalpa Nr. 5597-1001-1127:0020, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-01-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 33
2004-02-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-1**
Išregistravimo pagrindas: **2020-12-03 Asmens prašymas Nr. (5.1.46 E)A5-6851**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-03-19 iki 2020-12-09**

6.3. [X]

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Klaipėdos apskrities viršininko administracijos kaimo
reikalų departamento Klaipėdos rajono žemės ūkio skyrius,
a.k. 193047340**
Daiktas: **patalpa Nr. 5597-1001-1127:0020, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-06-14 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1186**
Išregistravimo pagrindas: **2004-01-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 33
2004-02-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-1**
Įrašas galioja: **Nuo 1999-07-14 iki 2004-03-19**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

15. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

SU ISTORIJA

2024-01-16 14:50:20

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 50/133747

Registro tipas: Patalpos/butai

Sudarymo data: 1999-03-29

Adresas: Gargždai, Žemaitės g. 64

Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Garažas

Adresas: Gargždai, Žemaitės g. 64

Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas

Aprašymas / pastabos: G-5; 1-1

Unikalus daikto numeris: 5597-5004-2012:0001

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų

Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr.

ir pažymėjimas plane: 5597-5004-2012, 2G1p

Statybos pabaigos metai: 1982

Baigtumo procentas: 100 %

Aukštas: 1

Rūšys: Nėra

Šildymas: Nėra

Vandentiekis: Nėra

Nuotekų šalinimas: Nėra

Dujos: Nėra

Viryklė: Nėra

Bendras plotas: 39.91 kv. m

Pagrindinis plotas: 39.91 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 13002 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 21 %

Atkuriamoji vertė: 10272 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 3595 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1999-06-10

Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-04-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: patalpa Nr. 5597-5004-2012:0001, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2004-01-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės

nutarimas Nr. 33

2004-02-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-1

Įrašas galioja: Nuo 2004-03-18

4.2. [X]

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: patalpa Nr. 5597-5004-2012:0001, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1999-03-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NGP-1742

Išregistravimo pagrindas: 2004-01-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės

nutarimas Nr. 33

2004-02-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-1

Įrašas galioja: Nuo 1999-04-08 iki 2004-03-18

4.3. [X]

Nuosavybės teisė

Savininkas: UAB "VALZBARA", a.k. 163162970

Daiktas: **patalpa Nr. 5597-5004-2012:0001, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-03-05 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 416**
Išregistravimo pagrindas: **1999-03-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NGP-1742**
Įrašas galioja: **Nuo 1999-03-09 iki 1999-04-08**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103732**

Daiktas: **patalpa Nr. 5597-5004-2012:0001, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2004-01-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 33**

2004-02-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-1

Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-09**

6.2. **[X]**

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Klaipėdos rajono savivaldybės taryba, a.k. 188660726**

Daiktas: **patalpa Nr. 5597-5004-2012:0001, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2004-01-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 33**

2004-02-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-1

Išregistravimo pagrindas: **2020-12-03 Asmens prašymas Nr. (5.1.46 E)A5-6851**

Įrašas galioja: **Nuo 2004-03-18 iki 2020-12-09**

6.3. **[X]**

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Klaipėdos apskrities viršininko administracijos kaimo
reikalų departamento Klaipėdos rajono žemės ūkio skyrius,
a.k. 193047340**

Daiktas: **patalpa Nr. 5597-5004-2012:0001, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1999-03-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NGP-1742**

Išregistravimo pagrindas: **2004-01-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 33**

2004-02-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-1

Įrašas galioja: **Nuo 1999-04-08 iki 2004-03-18**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

15. Asmenvardžių istorija:

15.1.

Asmuo: **UAB "VALZBARA"**

nuo 2009-11-27: **UAB "VALZBARA", a.k. 163162970, reg.d.1995-07-15**

nuo 2001-08-27 iki 2009-11-27: **Uždaroji akcinė bendrovė "Valzbara"**

nuo 1995-07-15 iki 2001-08-27: **GARGŽDŲ UŽDAROJI AKCINĖ GYVULIŲ VEISLININKYSTĖS
BENDROVĖ**

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

SU ISTORIJA

2024-01-16 14:50:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **50/108838**Registro tipas: **Statiniai**Sudarymo data: **1997-04-22**Adresas: **Gargždai, Žemaitės g. 64****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Pastatas - GaražasUnikalus daikto numeris: **5597-5004-2012**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**Žymėjimas plane: **2G1p**Statybos pabaigos metai: **1982**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Nėra**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Asbestcementis**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **157.70 kv. m**Pagrindinis plotas: **154.24 kv. m**Tūris: **733 kub. m**Užstatytas plotas: **192.80 kv. m**Koordinatė X: **6178654.34**Koordinatė Y: **335976.46**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **51375 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **21 %**Atkuriamoji vertė: **40586 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **14205 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-06-10**Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-04-22**

2.2.

Pastatas - Gyvenamasis namasAprašymas / pastabos: **2021-08-18 tikslinta 11-20 patalpa (4400-1555-5765:1804).****Paskirties keitimas iš administracinės į gyvenamoji (butų).**Unikalus daikto numeris: **5597-5004-2023**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**Žymėjimas plane: **1A3p**Statybos pradžios metai: **1975**Statybos pabaigos metai: **1975**Statinio kategorija: **Neypatingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Nėra**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Ruberoidas**Aukštų skaičius: **3**Bendras plotas: **1273.35 kv. m**Naudingas plotas: **698.01 kv. m**Gyvenamasis plotas: **470.21 kv. m**Rūšių (pusrūšių) plotas: **194.70 kv. m**Pagrindinis plotas: **189.29 kv. m**Tūris: **4545 kub. m**Užstatytas plotas: **423.00 kv. m**

Patalpų, suformuotų kaip atskiri
nekilnojamieji daiktai, skaičius: **13**
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **11**
Kambarių skaičius: **27**
Koordinatė X: **6178659.96**
Koordinatė Y: **335978.26**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **234182 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**
Atkuriamoji vertė: **163928 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **131142 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-12-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-08-18**

2.3. **Pastatas - Sandėlis**

Unikalus daikto numeris: **5597-5004-2034**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **311p**
Statybos pabaigos metai: **1982**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **40 kub. m**
Užstatytas plotas: **10.60 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1128 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**
Atkuriamoji vertė: **903 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **316 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-05-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-04-22**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 5597-5004-2034, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-01-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 33**
2004-02-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-1
Įrašas galioja: **Nuo 2004-03-18**

4.2. **[X]**

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 5597-5004-2034, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-05-13 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NGP-3812**
Išregistravimo pagrindas: **2004-01-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 33**
2004-02-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-1
Įrašas galioja: **Nuo 1999-05-26 iki 2004-03-18**

4.3. **[X]**

Nuosavybės teisė

Savininkas: **UAB "VALZBARA", a.k. 163162970**
Daiktas: **pastatas Nr. 5597-5004-2012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-03-05 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 416**
Išregistravimo pagrindas: **1999-11-23 Asmens prašymas Nr. 36382**
Įrašas galioja: **Nuo 1999-03-09 iki 1999-12-13**

4.4. **[X]**

Nuosavybės teisė

Savininkas: **UAB "VALZBARA", a.k. 163162970**
Daiktas: **pastatas Nr. 5597-5004-2034, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-03-05 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 416**
Išregistravimo pagrindas: **1999-05-13 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NGP-3812**

Įrašas galioja: Nuo 1999-03-09 iki 1999-05-26

4.5. [X]

Nuosavybės teisė

Savininkas: **UAB "VALZBARA", a.k. 163162970**

Daiktas: **pastatas Nr. 5597-5004-2023, aprašytas p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: **1976-10-28 DŽDT vykdomojo komiteto sprendimas Nr. 385**

1992-07-21 Pažyma Nr. 41

1995-05-19 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 63

Išregistravimo pagrindas: **1999-11-23 Asmens prašymas Nr. 36382**

Įrašas galioja: **Nuo 1997-04-30 iki 1999-12-13**

4.6. [X]

Nuosavybės teisė

Savininkas: **UAB "VALZBARA", a.k. 163162970**

Daiktas: **pastatas Nr. 5597-5004-2023, aprašytas p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: **1976-10-28 DŽDT vykdomojo komiteto sprendimas Nr. 385**

1992-07-21 Pažyma Nr. 41

Išregistravimo pagrindas: **1995-05-19 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 63**

Įrašas galioja: **Nuo 1992-07-22 iki 1997-04-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103732**

Daiktas: **pastatas Nr. 5597-5004-2034, aprašytas p. 2.3.**

Įregistravimo pagrindas: **2004-01-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės**

nutarimas Nr. 33

2004-02-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-1

Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-09**

6.2. [X]

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Klaipėdos rajono savivaldybės taryba, a.k. 188660726**

Daiktas: **pastatas Nr. 5597-5004-2034, aprašytas p. 2.3.**

Įregistravimo pagrindas: **2004-01-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės**

nutarimas Nr. 33

2004-02-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-1

Išregistravimo pagrindas: **2020-12-03 Asmens prašymas Nr. (5.1.46 E)A5-6851**

Įrašas galioja: **Nuo 2004-03-18 iki 2020-12-09**

6.3. [X]

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Klaipėdos apskrities viršininko administracijos kaimo reikalų departamento Klaipėdos rajono žemės ūkio skyrius, a.k. 193047340**

Daiktas: **pastatas Nr. 5597-5004-2034, aprašytas p. 2.3.**

Įregistravimo pagrindas: **1999-05-13 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NGP-3812**

Išregistravimo pagrindas: **2004-01-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės**

nutarimas Nr. 33

2004-02-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. AN-1

Įrašas galioja: **Nuo 1999-05-26 iki 2004-03-18**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nustatytas bendro naudojimo objektų valdymas (sudaryta jungtinės veiklos sutartis)

Daiktas: **pastatas Nr. 5597-5004-2023, aprašytas p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: **2016-02-26 Jungtinės veiklos sutartis**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-03-29**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 5597-5004-2023, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-08-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2021-08-24 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**
Aprašymas: **Pastato kadastro duomenys 2021-08-18 patikslinti, atsižvelgiant į buto Nr.1B (unikalus Nr. 4400-1555-5765:1804) kadastro duomenų pasikeitimus.**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-08-30**
- 10.2. **[X]** **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 5597-5004-2023, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2020-06-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**
Aprašymas: **Pastato kadastro duomenys pakeisti, patikslinus patalpos 11-3 (unikalus Nr. 4400-1555-5654:1802) kadastro duomenys.**
Išregistravimo pagrindas: **2021-08-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-03 iki 2021-08-30**
- 10.3. **[X]** **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 5597-5004-2023, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Aprašymas: **Pastato kadastro duomenys pakeisti, patikslinus butų (unikalus Nr. 4400-1555-5654:1802, unikalus Nr. 4400-1555-5787:1805, unikalus Nr. 4400-1555-5765:1804) kadastro duomenys.**
Išregistravimo pagrindas: **2020-06-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-12-07 iki 2020-07-01**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

15. Asmenvardžių istorija:

- 15.1. Asmuo: **UAB "VALZBARA"**
nuo 2009-11-27: **UAB "VALZBARA", a.k. 163162970, reg.d.1995-07-15**
nuo 2001-08-27 iki 2009-11-27: **Uždaroji akcinė bendrovė "Valzbara"**
nuo 1995-07-15 iki 2001-08-27: **GARGŽDŲ UŽDAROJI AKCINĖ GYVULIŲ VEISLININKYSTĖS BENDROVĖ**